



Službeni
glasnik
Općine
K l j u č

Godina XIV

Broj:5

KLJUČ, 24. Juni 2009. godina

IZDAVAČ:
Općinsko vijeće općine Ključ

ODGOVORNI UREDNIK:
Hasan Bašić

REDAKCIONI ODBOR:
Hamdija Dučanović,
Edhem Bender i
Fadila Salihović

ŠTAMPA:
"Štamparija" Ključ

SADRŽAJ

RJEŠENJE o imenovanju Stručnog tima za borbu protiv narkomanije	3
ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Javne ustanove «Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu» Ključ	3-4
ODLUKU o davanju saglasnosti	4
ODLUKU o načinu i visini plaćanja poreza na imovinu	4
ODLUKU o dopunama Odluke o utvrđivanju značajnih datuma i mjesta na području općine Ključ	4
ODLUKU o davanju saglasnosti	5
ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu	5-6
ODLUKU o izuzimanju i dodjeli mašina za obradu metala	6
ODLUKU o proglašenju pješačke zone na dijelu ulice Branilaca BiH	7

Na osnovu člana 37. Statuta općine Ključ-Prečišćen tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj:10/08 i 3/09), a u skladu sa Zaključkom Stručnog kolegija Općinskog načelnika općine Ključ, broj:05-49-1065-13/09 od 19.05.2009.godine, Općinski načelnik općine Ključ, donosi s l j e d e ć e

R J E Š E N J E
o imenovanju Stručnog tima za borbu protiv narkomanije

I

Imenuje se Stručni tim za borbu protiv narkomanije na području općine Ključ u sastavu:

1. ŠABIĆ HATA- dipl.oec, Stručni saradnik za društvene djelatnosti u Službi za društvene djelatnosti i opću upravu općine Ključ,
- 2.KORLAT MEBRURA -dipl. soc. radnica, JU»Centar za socijalni rad» Ključ,
- 3.HALILOVIĆ MIDHAT-Mlađi inspektor, Policijska stanica Ključ,
- 4.Dr RAMIĆ MERIMA- Specijalista porodične/obiteljske medicine, JU»DOM ZDRAVLJA» Ključ
5. GONILOVIĆ ESMINA-profesor, JU Mješovita srednja škola Ključ
6. ZEČEVIĆ JASNA – pedagogica, JU Osnovna škola «KLJUČ» Ključ.

II

Zadatak Stručnog tima iz tačke I ovog Rješenja je da svako u okviru svojih poslova i zadataka preduzme sve raspoložive mjere, a u cilju borbe protiv širenja narkomanije na području općine Ključ, izrada programa mjera za suzbijanje narkomanije koje bi poduzimali članovi Stručnog tima i institucije u kojima su zaposleni, izrada operativnog i finansijskog plana rada Stručnog tima.

Stručni tim će blagovremeno pismeno izvještavati Općinskog načelnika općine Ključ o poduzetim mjerama.

III

Stručni tim će djelovati kontinuirano u narednom periodu, a svu materijalnu i finansijsku pomoć obezbjeđiće općina Ključ.

IV

Za koordinaciju rada i administrativne poslove Stručnog tima zadužuje se Služba za društvene djelatnosti i opću upravu općine Ključ.

V

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u «Službenom glasniku općine Ključ».

DH/DH
DOSTAVLJENO:

- 1.A/A
- 2.Općinski načelnik općine Ključ,
3. Imenovanim od 1-6,
4. Služba za društvene djelatnosti i opću upravu,
5. D o s i j e u.

Broj:05-49-1065-13-1/09
Datum, 01.06.2009.godine

OPĆINSKI NAČELNIK
mr.sci Osman Čehajić, s.r.

Na osnovu člana 3. i 6. Zakona o ustanovama («Službeni list R BiH», br:6/92, 8/93 i 13/94), člana 1. stav 4, član 19.stav 2. i 3., člana 33. stav 2. i 3. Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrada («Službeni glasnik USK-a», br:6/01,4/04) i člana 23. stav 1. tačka 19. Statuta općine Ključ-prečišćen tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj:10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ na svojoj sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n i j e l o j e:

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Javne ustanove «Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu»Ključ

Član 1.

U Odluci o osnivanju JU»Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu» Ključ («Službeni glasnik općine Ključ», broj:1/06 i 3/06), član 9. mijenja se i glasi:

75.13 djelatnosti javnih ustanova za uređenje i pružanje pomoći za uspješno poslovanje,
75.133 djelatnost javnih ustanova za uređenje i pružanje pomoći za uspješno poslovanje na lokalnoj-općinskoj razini,
45.213 održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova,
70.3270.320 upravljanje nekretninama, uz naplatu ili po Ugovoru,
74.1274.120 računovodstveni, knjigovodstveni i revizijski poslovi,
74.2074.200 arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

U okviru upisane djelatnosti Fond će obavljati sljedeće poslove:

- održavanje stanova pod upravom općine Ključ,
- priprema i predlaže Osnivaču godišnje i srednjoročne programe i planove,
* program održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrada,
* program obnavljanja i zaštite fasada stambeno-poslovnih zgrada graditeljskog naslijeđa i spomenike vrijednosti na području općine Ključ,
* program zaštite i izgradnje stambeno-poslovnog fonda općine Ključ,
* predlaže finansijske planove i mjere.
- vrši investicione poslove realizacije usvojenih programa i planova,
- provodi postupak javnih nabavki u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke izvršit će se dopuna upisa u sudski registar ustanova JU»Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu»Ključ.

Član 3.

Za dopunu upisa u sudski registar imenuje se direktor Javne ustanove «Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu»Ključ, Hajrudin Hasanbegović, pravnik.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1193 /09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 23.Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», 10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ na VIII sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n o s i

O D L U K U
o davanju saglasnosti

Član 1.

Daje se saglasnost Vladi Unsko-sanskog kantona i Skupštini Unsko-sanskog kantona da mogu usvojiti Pred/Investicionu studiju gasifikacije Unsko-sanskog kantona.

Član 2.

Zadužuje se Općinski načelnik općine Ključ da prati realizaciju ovog projekta i poduzima odgovarajuće aktivnosti vezane za općinu Ključ u okviru projekta.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se na oglasnoj ploči općine Ključ i «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1194/09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 5. stav 2. Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon («Službeni glasnik US-Kantona», broj:4/09) i člana 23.stav 1. tačka 6. Statuta općine Ključ – prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», 10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ na VIII sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n o s i

O D L U K U
o načinu i visini plaćanja poreza na imovinu

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se način i visina plaćanja poreza na imovinu i to:

- poslovni prostor koji se izdaje pod zakup
- stambenu zgradu ili stan koji se izdaje pod zakup
- zgradu ili stan za odmor i rekreaciju
- garažu koje se izdaje pod zakup.

Član 2.

Porez na imovinu iz prethodnog člana plaća se godišnje u paušalnom iznosu i to:

a) za poslovni prostor koji se izdaje pod zakup

- za poslovni prostor nalazeći u I zoni po Odluci o građevinskom zemljištu 2, 00 KM/m²
- za poslovni prostor nalazeći u II zoni po

Odluci o građevinskom zemljištu

- 1, 50 KM/m²
3.) za poslovni prostor nalazeći u III, IV, V i VI zoni Odluke o građevinskom zemljištu 1,00 KM/m²

b) za stambenu zgradu ili stan koji se izdaje pod zakup

- za stambenu zgradu ili stan nalazeći u I zoni Odluke o građevinskom zemljištu 2, 00 KM/m²
- za stambenu zgradu ili stan nalazeće u II zoni Odluke o građevinskom zemljištu 1, 50 KM/m²
- za stambenu zgradu ili stan nalazeće u III, IV, V i VI zoni Odluke o građevinskom zemljištu 1,00 KM/m²

c) za zgradu ili stan za odmor i rekreaciju 1,00 KM bez obzira na zonu u kojoj se nalaze**d) za garažu koja se izdaje pod zakup0,50 KM/m² bez obzira na zonu u kojoj se nalazi.****Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1195/09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 23. Statuta općine Ključ – prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», 10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ na VIII sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n o s i

O D L U K U
o dopunama Odluke o utvrđivanju značajnih datuma i mjesta na području općine Ključ

Član 1.

U Odluci o utvrđivanju značajnih datuma i mjesta na području općine Ključ («Službeni glasnik općine Ključ», broj:3/99), član 2. stav 1. dopunjuje se tako što se u tački 4. iza riječi 04.08.1942.Međeđe brdo i Gologlavo dodaju riječi 06.08. Humićia iza tačke 9. dodaje se tačka 10. koja glasi
- Dan Ključko-sanske jedinice 30.05.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1196/09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVALAČI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 54. stav 1. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodice sa djecom («Službeni glasnik USK», broj:5/00 i 7/01) i člana 23. stav 1. tačka 18. Statuta općine Ključ – Prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», 10/08 i 3/09), a na zahtjev Upravnog odbora JU»Centar za socijalni rad» Ključ, broj:34-4-8/09 od 13.05.2009.godine, Općinsko vijeće općine Ključ na VIII sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n o s i

O D L U K U o davanju saglasnosti

Član 1.

Daje se saglasnost Upravnom odboru JU»Centar za socijalni rad» Ključ da za direktoricu JU»Centar za socijalni rad» Ključ imenuje gospođu ĐOĐIĆ MAIDU diplomiranog socijalnog radnika iz Ključa.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1197/09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVALAČ
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović, s.r.

Na osnovu člana 2,4 i 33. Zakona o komunalnim djelatnostima («Službeni glasnik US-kantona», broj:8/05) i člana 23. Statuta općine Ključ – prečišćen tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj: 10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj VIII sjednici, održanoj dana 28.5.2009.godine, d o n o s i:

O D L U K U o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

Član 1.

U Odluci o komunalnom redu br:05-02-589/07 od 10.05.2007.dopunjuje se član 113. tako što se iza stava 2. dodaju stavovi 3,4,5 i 6 koji glase:

- Investitori ili vlasnici individualnih stambenih, poslovnih ili stambeno-poslovnih objekata ili stambenih ili poslovnih prostora u sklopu zajedničke stambeno-poslovne ili poslovne zgrade-objekta, dužni su u interesu javnosti (javnog interesa) objekat ili poslovni prostor dovršiti u razumnom roku ili roku kojeg odredi nadležna općinska građevinsko-komunalna inspekcija ili komunalni redar, nakon što utvrdi da su investitori ili vlasnici objekta ili prostora realno mogli završiti osnovne radove na objektu ili prostoru u sopstvenom i interesu javnosti, a to nisu učinili ili iz neopravdanih razloga odugovlače i nehajno se odnose prema sopstvenom objektu ili prostoru čime trpi javnost i opći izgled grada ili naselja.

- Pod završenošću objekta ili poslovnog prostora u interesu javnosti se podrazumijeva minimalna nužna završenost, a ista podrazumijeva:

- uređenost fasade, a posebno i obavezno sa ulične strane (vidne strane ka građanima-javnosti);
- ugrađena kompletna fasadna stolarija na cijelom objektu;

- pokrivenost objekta sa pripadajućim elementima krova, dimnjaci, ugrađena gromobranska instalacija, ako je projektovana, oluci horizontalni i vertikalni, snjegobrani do ulične strane za objekte s krovom nagiba preko 12 stepeni, završen trotoar oko objekta, a najmanje do ulične strane, minimalna uređenost okućnice-pripadajućeg dvorišta, odnosno zemljišta do ulice;

- Vlasnici porušenih, urušenih ili devastiranih objekata (ratnim ili drugim dešavanjima ili nebrigom za vlastitu nekretninu), kako u gradu ili drugom urbanom naselju na području općine Ključ, a u interesu javnosti, a posebno građana-susjeda u neposrednoj blizini, dužni su urediti okućnicu na način da se urušene kuće ili drugi objekti minimalno uredi, teren očisti, a nestabilni i zapušteni zidovi ili drugi konstruktivni elementi objekta uklonu ili poruše sa odvozom šteta, paljevina, korova i sl. Materijala na odobrenu deponiju.

- U slučaju da je vlasnik takvog objekta ili okućnice nedostupan, nepoznat ili se zbog određenih slučajeva pravne prirode vlasnik, odnosno obveznik ne može utvrditi ili ukoliko se i nakon inspektorovog ili redarevog upozorenja, naloga ili rješenja, takvi objekti ne rasčiste, a okućnica minimalno ne uredi, minimalno uređenje i rasčišćavanje okućnice-terena će se izvršiti na teret budžeta općine Ključ, a potraživanja sredstava od obveznika će se tražiti i obaviti sudskim ili drugim legalnim putem. Postupak je isti i za obveznike po pitanju radova iz stava 1. i 2. ovog člana (neuređenost fasade, krova i okućnice uz objekat).

Član 2.

Član 133. **Kaznenih odredbi** mijenja se i glasi: Novčanom kaznom od 200,00 KM do 3.000,00 KM kazniće se za prekršaj Javno komunalno preduzeće ili drugo pravno lice:

1. ako se korisnici ne staraju o povjerenim zelenim površinama (član 7. stav 1.)
2. ako obrezuje ili uklanja stabla bez odobrenja nadležnog organa (član 9.)
3. ako ne održava uredno ograde i živice (član 10.)
4. ako se korisnici ne staraju o povjerenim zelenim površinama unutar ograda (član 11. i 12.)
5. ako se postavljaju novi električni telefonski vodovi suprotno propisanim odredbama (član 13.)
6. ako na zelenim površinama postupaju protivno zabrana (član 14. tačka:1,2,3,6,7,10,11,12,13. i 14.)
7. ako preduzeće koje se bavi održavanjem uređaja, instalacija u roku ne pribavi odobrenje po izvršenom raskopavanju (član 103.)
8. ako vrši raskopavanje u zabranjenom periodu, a ne radi se o razlozima iz člana 96.ove Odluke (član 104.)
9. ako izvođač radova ne obezbjedi samostalni prilaz prodavnicama ili pješачki prijelaz (član 105.stav 3. i član 106.)
10. ako investitor prije radova ne obavijesti sve zainteresovane o početku radova (član 107.)
11. ako je poduzimanje određenih radnji na javnim površinama protivno zabranama (član 109.)
12. ako prilaz gradilištu preko trotoara nije patosan daskama odgovarajuće debljine (član 110. stav 1. i 2.)
13. ako je na javne površine postavljena tegza i

ostala oprema bez odobrenja (član 111.)

14. ako se organizuju zabavne i druge igre na javnim površinama bez odobrenja nadležnog organa (član 112.)

15. ako se u zgradama sa dvije etaže i drugim objektima pogodne za to ne izrade držači zastava, ako se ne izvjesi i istaknu zastave u praznicima i drugim prigodnim manifestacijama i ako ne izvrši dekoraciju grada (član 115. i 116.)

16. ako postavlja reklamne vitrine van objekta bez odobrenja i ako drži neuredno nazive firmi i reklame (član 118. i 119.)

17. ako postavlja natpise i reklame bez odobrenja i ne stara se o javnom satu (član 120. i 121.)

18. ako preduzeće kojem je povjerena ta dužnost ne vrši osvjetljavanje grada ili ne održava javnu rasvjetu (član 122.)

19. ako se leševi životinja zakopavaju van mjesta određenog za to (član 127.)

Za prekršaj iz prethodnog stava ovog člana (tačke 1. do 19.) kazniće se odgovorno lice u Javnom komunalnom preduzeću ili drugo pravno lice kao i odgovorno lice u državnom organu od 50,00 KM do 300, 00 KM.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana (tačke 1. do 19.) kazniće se fizičko lice (pojedinaac) novčanom kaznom u iznosu od 50,00 KM do 150,00 KM.

20. Ako ne dovrši fasadu, fasadnu stolariju, krov i trotoar i okućnicu uz objekat ili ne uredi i očisti zapuštenu okućnicu, ne ukloni stare trošne zidove ili druge konstruktivne elemente objekta koji svojim izgledom, nestabilnošću i opasnošću po zdravlje prijete okolini i narušavaju opći izgled grada ili urbanog naselja (član 1. ove Odluke)

Za prekršaj po tački 20. ovog člana, propisuje se novčana kazna kako slijedi:

- za pravno lice 3.000,00 do 5.000,00 KM
- za odgovorno lice u pravnom licu 300,00 – 500,00 KM
- za fizičko lice-građanina 500,00-1.000,00 KM.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj:05-02-1198/09
Datum, 8.6.2009.

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 23.stav 1. tačka 7. Statuta općine Ključ –prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj:10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj VIII sjednici, održanoj dana 28.05. 2009.godine, d o n o s i

O D L U K U

o izuzimanju i dodjeli mašina za obradu metala

Član 1.

Ovom Odlukom vrši se izuzimanje i dodjela mašina za obradu metala koje se nalaze u Mješovitoj srednjoj školi Ključ.

Član 2.

Od MSŠ Ključ se izuzimaju mašine za obradu metala, dodijeljene Odlukom Općinskog vijeća broj:06-02-135/00 od 31.10.2000.godine.

Član 3.

Zanatskoj radnji »Temimović«-Mehmedagići dodjeljuju se na korištenje:

1. GLODALICA

GKA –3usm, serijski broj 326285/192 sa elektrokomandom tip 400E, proizvođač Prvomajska

2. GLODALICA tip:UHG 29-65-1152/85

Član 4.

Mašine iz člana 2. ove Odluke dodjeljuju su na korištenje bez naknade, na period od 2 godine. Ugovorom između Općinskog načelnika i ZR »Temimović«, koji je u prilogu, detaljnije se regulišu prava i obaveze.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1168 /09
Datum, 3.6.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.

Na osnovu člana 156. Zakona o sigurnosti saobraćaja na putevima («Službeni glasnik US Kantona», broj:4/97) i člana 23.stav 1. tačka 29. Statuta općine Ključ –prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Ključ», broj:10/08 i 3/09), Općinsko vijeće općine Ključ, na svojoj **VIII** sjednici, održanoj dana 28.05. 2009.godine, d o n o s i

O D L U K U
o proglašenju pješačke zone na dijelu ulice
Branilaca BiH

Član 1.

Pješačka zona u ulici Branilaca BiH utvrđuje se na dijelu **od «Fontane» do «Doma kulture-raskrsnica za zgradu bivše SDK».**

Član 2.

Vrijeme zabrane odvijanja saobraćaja svim vozilima u dijelu ulice Branilaca BiH je od **15.06.-15.08.2009.godine svakim danom u vremenu od 20-24 sata.**

Član 3.

Sva motorna i druga vozila u vrijeme zabrane moraju se kretati obilaznim putem.

Član 4.

Pješačka zona će se obilježiti znakom «Zabranjen saobraćaj u oba smjera» sa dopunskom tablom u navedenom vremenu.

Član 5.

Znak zabrane iz člana 4. ove Odluke postaviti će JU»Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu» Ključ kod «Fontane» i «raskrsnice za zgradu bivše SDK kod Doma kulture».

Član 6.

O provođenju ove Odluke brine Policijska stanica Ključ i saobraćajna Inspekcija.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Ključ».

Broj: 05-02-1199/09
Datum, 8.6.2009.godine

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Fadil Jakupović,s.r.